



ACER PIACENZA – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Piacenza  
via XXIV Maggio 28 - 29121 Piacenza C.F./P.IVA 00112500335  
tel. 0523.4591 – fax 0523.755020 email: [acerpiacenza@acerpiacenza.it](mailto:acerpiacenza@acerpiacenza.it) / [www.acerpiacenza.it](http://www.acerpiacenza.it)

## ESITO DI GARA

Procedura Negoziata telematica gestita sul portale gare di MEPA relativa ai lavori di Manutenzione straordinaria per il miglioramento dell'accessibilità degli edifici ERP siti in Piacenza Via Città di Picerno 6 e 8 e Via Divisione Partigiana 10-12-14 e nel Comune di Castel San Giovanni Via Puccini 11

CIG 7732802E11 CUP: H55J18000060006

Importo del contratto ad € 98.700,00 + IVA

Ditte invitate:

	DITTA	Protocollo	del	Indirizzo	Codice fiscale
1	ANGELO ROSSI ASCENSORI SRL	4359	30/10/2018	Via Delle Industrie 15 26100 Cremona	01164740191
2	STIMA SRL	4368	30/10/2018	Via Pascoli 20 Loc. I Casoni 29027 Podenzano (PC)	01247330333
3	CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL	4382	31/10/2018	Via C. Colombo 348 00145 Roma	12216121009

servizio è stato aggiudicato ai sensi dell'Art. 95 c. 3 del D.L n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata per mezzo dei seguenti elementi di valutazione:

Elementi qualitativi (max punti 75)

B1 Eventuali offerte di prestazioni a carattere gratuito punti 30

Verranno valutate le offerte/forniture a carattere gratuito, in linea con i criteri ambientali minimi previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto, esempi indicativi e non esaustivi:

- Rilevamento automatico e ritorno al piano in mancanza di tensione
- Predisposizione combinatore telefonico
- Integrazione di illuminazione

B2 Finiture componenti dell'elevatore punti 25

Verranno valutate le soluzioni e proposte al fine di migliorare le finiture interno cabina, delle caratteristiche delle porte di piano, in funzione delle criticità ad inserire il nuovo impianto in vano scala esistente.

B3 Organizzazione e procedure punti 20

Descrizione in modo chiaro ed analitico dell'organizzazione e delle procedure da adottare per la gestione della commessa ed il modo operativo di detta organizzazione, illustrando in particolare

- le modalità organizzative ed operative per creare meno disagio possibile all'interno del fabbricato in oggetto d'intervento, considerando che gli alloggi sono tutti locati, con tipologia di affittuari in alcuni casi problematici.

Elementi quantitativi (offerta economica) punti 25

Ditte partecipanti

**Angelo Rossi Ascensori S.r.l.** Via Delle Industrie 15 Cremona CF 0116410191

Valutazione offerta tecnica:

*B1 Eventuali offerte di prestazioni a carattere gratuito*

*punti 30*

n.	IMPRESA	Coefficienti definitivi	Punteggio attribuito
1	ANGELO ROSSI ASCENSORI SRL	0,513	15,390

*B2 Finiture componenti dell'elevatore*

*punti 25*

n.	IMPRESA	Coefficienti definitivi	Punteggio attribuito
1	ANGELO ROSSI ASCENSORI SRL	0,684	17,100

*B3 Organizzazione e procedure*

*punti 20*

Descrizione in modo chiaro ed analitico dell'organizzazione e delle procedure da adottare per la gestione della commessa ed il modo operativo di detta organizzazione, illustrando in particolare *le modalità organizzative ed operative per creare meno disagio possibile all'interno del fabbricato in oggetto d'intervento, considerando che gli alloggi sono tutti locati, con tipologia di affittuari in alcuni casi problematici.*

n.	IMPRESA	Coefficienti definitivi	Punteggio attribuito
1	ANGELO ROSSI ASCENSORI SRL	0,607	12,140

Si riporta il punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica:

n.	IMPRESA	Criterio B 1	Criterio B 2	Criterio B 3	PUNTEGGIO TOTALE
1	ANGELO ROSSI ASCENSORI SRL	15,390	17,100	12,140	44,630

Valutazione offerta economica:

n.	IMPRESA	Ribasso offerto	Prezzo corrispondente	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	ANGELO ROSSI ASCENSORI SRL	16,305	98.700,00	25,000

Si riporta il punteggio complessivo:

<b>n.</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>Punteggio offerta tecnica</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>	<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>
<b>1</b>	<b>ANGELO ROSSI ASCENSORI SRL</b>	<b>44,630</b>	<b>25,000</b>	<b>69,630</b>

Il Presidente ha dato atto che il punteggio conseguito dalla Ditta Angelo Rossi Ascensori S.r.l. relativo all'elemento quantitativo dell'offerta (25/25) e il punteggio attribuito all'offerta tecnica (44,630/75 non sono risultati entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti, (quindi punti 20 per l'elemento quantitativo e punti 60 per l'offerta tecnica, pertanto non è stata attivata ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.L. 50/2016, la procedura di verifica della congruità dell'offerta.

Con Delibera n. 273/03 del 30/4/2019 il Consiglio d'Amministrazione di Acer ha dichiarato l'aggiudicazione definitiva della gara alla Ditta Angelo Rossi Ascensori Ascensori S.r.l.

Con Determinazione del RUP n. 62 del 06/05/2019 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva- efficace della gara alla Società Angelo Rossi in quanto i controlli in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alla Ditta hanno confermato la regolarità dell'appaltatore

Al presente appalto, essendo stato indetto ai sensi dell'art. 36 c. 2 l. b) del codice, non si applica il termine dilatorio di giorni 35 per la sottoscrizione del contratto così come indicato all'art. 32 c.10 l. b) del D.l 50/2016.

Il Contratto è stato stipulato in data 05/07/2019.

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Stefano Cavanna)

