



ACER PIACENZA – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Piacenza  
Via XXIV Maggio 28 29121 Piacenza C.F./P.IVA 00112500335  
tel. 0523.4591 – fax 0523.755020 email: [acerpiacenza@acerpiacenza.it](mailto:acerpiacenza@acerpiacenza.it) /  
[www.acerpiacenza.it](http://www.acerpiacenza.it)

### ESITO DI GARA

**PROCEDURA APERTA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI ACER PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA DEL PALAZZO N. 2 SITO IN VIA CAPRA N. 21/B NEL QUARTIERE BARRIERA ROMA A PIACENZA CON AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA**  
**CIG 845249103C CUP H36B18000970009**

L’importo complessivo dell’appalto ammonta ad € **806.106,33 + IVA** (ottocentosemilacentosei/33/) di cui:

- importo dei lavori soggetto a ribasso: € 776.106,33
- costi per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 30.000,00 oltre IVA nei termini di legge.

L’avvio della procedura di gara è stata disposta con Determinazione a contrarre disposta con Delibera del CDA di Acer n. 282/07 del 20/12/2019.

Con Deliberazione n. 291/05 del 30/11/2020 il CDA di Acer ha nominato il Seggio di gara per la valutazione della documentazione amministrativa presentata dalle Imprese partecipanti nonché la Commissione Giudicatrice secondo quanto disposto dall’art. 77 del D.lgs 50/2016.

Imprese partecipanti n. 10

Imprese ammesse dopo la verifica della documentazione amministrativa n. 10

Imprese partecipanti:

	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	INDIRIZZO	DATA E ORA INVIO
1	E.CO SRL	02337730135	Lecco Via Alla Chiesa 4	18/11/2020 17:07
2	SINOPOLI SRL	12819770152	Milano Via Po 14	20/11/2020 10:31
3	IMPREDIMA SRL	01426090336	Piacenza Via Portapuglia 11	20/11/2020 11:30
4	RTI MAPEN SRL E.R. SOLUTION SRL	03376560987 03336980986	Corte Franca (Brescia) Via Marco Biagi 30 Artogne (Brescia) Via XXV Aprile 5	20/11/2020 13:24
5	IMPRESA F.LLI BERGONZI	00144720331	Bettola (PC) Loc. Ponte Recesio 16	20/11/2020 16:01
6	P.M. COSTRUZIONI SRL	03020120121	Busto Arsizio (Varese) Via Pallanza 26	20/11/2020 16:27
7	CIPE SRL	08439080964	Milano Via Ronchi 16/12	20/11/2020 16:34
8	BCM SRL	02402750463	Lucca Via Alcide De Gasperi 95/U	20/11/2020 16:37
9	ICOED SRL	03365040363	Modena Via Grecia 15	20/11/2020 17:18
10	MULTI MANUTENZIONE SRL	10786530153	Cusano Milanino (Milano) Via Abele Merli 10	20/11/2020 17:50

Si riportano nella tabella i punteggi definitivi riparametrati attribuiti alle offerte tecniche:

n.	IMPRESA	Criterio B.1	Criterio B.2	Criterio B.3	Criterio B.4	Criterio B.5	Criterio B.6	Somma punti offerta qualitativa	Totale Punteggio Offerta Tecnica riparametrato
1	E.CO SRL	3,810	3,100	0,045	5,560	1,605	0,030	14,150	14,720
2	SINOPOLI SRL	4,410	3,100	3,750	8,520	4,290	5,710	29,780	30,880
3	IMPREDIMA SRL	10,000	9,760	15,000	20,000	15,000	7,320	77,080	80,000
4	RTI MAPEN SRL - E.R. SOLUTION SRL	6,210	5,470	3,465	8,880	6,165	10,000	40,190	41,680
5	IMPRESA F.LLI BERGONZI	1,000	3,570	6,345	8,520	5,355	5,010	29,800	30,960
6	P.M. COSTRUZIONI SRL	5,200	6,900	4,320	8,880	6,435	7,150	38,885	40,320
7	CIPE SRL	0,160	7,390	4,035	7,400	6,435	7,320	32,740	34,000
8	BCM SRL	0,440	8,330	5,490	12,220	6,435	5,540	38,455	39,920
9	ICOED SRL	0,800	10,000	2,295	7,400	6,165	7,500	34,160	35,440
10	MULTI MANUTENZIONE SRL	0,600	0,960	3,165	15,940	5,100	7,150	32,915	34,160

La Commissione ha rilevato che la Ditta sotto riportata non ha conseguito il punteggio minimo di punti 30/80 nell'offerta tecnica

	Ditta	Offerta tecnica punti
1	E.CO S.R.L.	14,720

e pertanto la suddetta Ditta non è stata ammessa al proseguo della gara e quindi non verrà aperta la relativa offerta economica.

Punteggi attribuiti alle offerte economiche:

n.	DITTA	COSTO MANODPERA	COSTI SICUREZZA AZIENDALE	Ribasso offerto %	Punteggio attribuito riparametrato
2	SINOPOLI SRL	276.948,00	15.522,00	18,271	17,400
3	IMPREDIMA SRL	340.652,22	28.999,73	3,333	3,180
4	RTI MAPEN SRL - E.R. SOLUTION SRL	300.438,72	4.317,00	2,111	2,020
5	IMPRESA F.LLI BERGONZI	280.000,00	15.000,00	5,100	4,860
6	P.M. COSTRUZIONI SRL	310.000,00	5.600,00	12,060	11,480
7	CIPE SRL	351.922,60	7.500,00	21,001	20,000
8	BCM SRL	322.810,80	6.000,00	14,310	13,620
9	ICOED SRL	325.500,00	6.500,00	4,000	3,800
10	MULTI MANUTENZIONE SRL	316.731,00	19.690,00	15,150	14,420

Punteggi complessivi:

	DITTA	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	TOTALE PUNTI
2	SINOPOLI SRL	30,880	17,400	48,280
3	IMPREDIMA SRL	80,000	3,180	83,180
4	RTI MAPEN SRL - E.R. SOLUTION SRL	41,680	2,020	43,700
5	IMPRESA F.LLI BERGONZI	30,960	4,860	35,820
6	P.M. COSTRUZIONI SRL	40,320	11,480	51,800
7	CIPE SRL	34,000	20,000	54,000
8	BCM SRL	39,920	13,620	53,540
9	ICOED SRL	35,440	3,800	39,240
10	MULTI MANUTENZIONE SRL	34,160	14,420	48,580

Si riporta di seguito la graduatoria finale:

	DITTA	TOTALE PUNTI
1	IMPREDIMA SRL	83,180
2	CIPE SRL	54,000
3	BCM SRL	53,540
4	P.M. COSTRUZIONI SRL	51,800
5	MULTI MANUTENZIONE SRL	48,580
6	SINOPOLI SRL	48,280
7	RTI MAPEN SRL - E.R. SOLUTION SRL	43,700
8	ICOED SRL	39,240
9	IMPRESA F.LLI BERGONZI	35,820

La Commissione rileva, dai risultati sopra riportati, che la Ditta che ha riportato il punteggio superiore è stata la Ditta IMPREDIMA S.R.L. Via Portapuglia 11 Piacenza C.F: 01426090336.

La Ditta IMPREDIMA S.R.L. ha riportato il punteggio complessivo di **83,180** di cui punti 80,000 relativamente all'offerta tecnica e punti 3,180 per quanto riguarda l'offerta economica.

Seconda in graduatoria risulta la Ditta CIPE S.R.L. Via Ronchi 16/12 Milano CF: 08439080964 che ha totalizzato il punteggio complessivo di **54,000** di cui punti 34,000 relativamente all'offerta tecnica e punti 20,000 per quanto riguarda l'offerta economica.

Il Presidente dà atto che il punteggio conseguito dalla Ditta IMPREDIMA S.R.L. prima in graduatoria relativo all'elemento quantitativo dell'offerta (3,180/20) e il punteggio attribuito all'offerta tecnica (80/80) non risultano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti (quindi punti 16 per l'elemento quantitativo e punti 64 per l'offerta tecnica), pertanto non si attiverà, ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.L. 50/2016, la procedura di verifica della congruità dell'offerta.

Tutti i verbali di gara verranno trasmessi al Consiglio d'Amministrazione nella sua prossima seduta perché venga disposta l'aggiudicazione definitiva della gara alla Ditta IMPREDIMA S.R.L. Via Portapuglia 11 Piacenza C.F: 01426090336.

Ai sensi dell'art. 32 del D.L. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti i quali saranno effettuati tramite il sistema AVCPASS reso disponibile da ANAC.

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Stefano Cavanna)

